

Кому: **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика  
**ответственностью «Стройград»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
Куда: **Удмуртская Республика, г.Ижевск,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. 10 лет Октября, 23.**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

**20 июля 2017 года**

**N18-RU18303000-66-2017**

**I.**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

**Два 17-ти этажных жилых дома со встроенными помещениями по ул. Молодежная, 103а**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**в Устиновском районе г.Ижевска. Жилой дом №2.**

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:** \_\_\_\_\_

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:032032:13**

**строительный адрес:** Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Молодежная, 103а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **NRU18303000-1915**, дата выдачи **04 июня 2015**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>28768,6</b>	<b>33170,7</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>27233,5</b>	<b>31577,6</b>
Общая площадь	кв. м	<b>6537,4</b>	<b>7193,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>1632,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>400,8</b>	<b>407,2</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-



Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4613,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2039,4
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	64/4613,9
1-комнатные	шт./кв. м	-	7/501,8
2-комнатные	шт./кв. м	-	28/1616,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	29/2495,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5154,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточный железобетонный ростверк на железобетонных забивных сваях	ленточный железобетонный ростверк на железобетонных забивных сваях
Материалы стен		кирпич, с утеплением из минераловатных плит и навесным вентилируемым фасадом	кирпич, с утеплением и минераловатных плит и навесным вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		наплавляемая	наплавляемая
Иные показатели			

Наим
Тип с
Мош
Про
Сети
обесп
Лифт
Эскал
Инва
Мате
Мате
Мате
Мате
Иные
Катер
Прот
Мош
груз
Диам
хар
Тип
лини
Пере
оказ
Иные
Клас
Удел
пло
Мате
огра
Запо
Ра
Дата
Кадас
Квал
Мини
Дата
инже
Зам
осу
"20
М.П.



### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<b>высокий</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>0,21</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Rockwool Венти Баттс</b>	-
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ с двухкамерным стеклопакетом</b>	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.**

Дата подготовки технического плана **22.05.2017г.**

Кадастровый инженер: **Ешметьев Алексей Евгеньевич.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-335 от 02.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **10.04.2014г.**

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

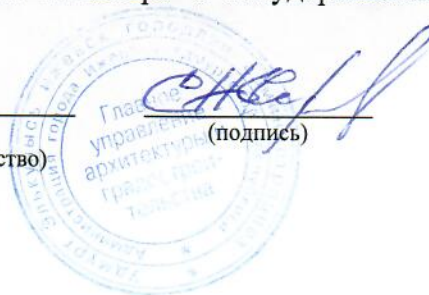
(подпись)

**С.Н. Черемных**

(расшифровка подписи)

**"20" июля 2017г.**

М.П.



Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию  
на два листах

М.П. «20» июня 2017г.

